

ПромМашТест

экспертная организация

119530, г. Москва, ул. Шоссе Очаковское, дом 34, пом. VII ком.6
+7(495) 775-48-45

E-mail: info@prommashtest.ru

<http://www.prommashtest.ru>

ОКПО 88920180, ОГРН 1095029001792

ИНН/КПП 5029124262/772801001

№ 1380-0421 от 29.04.2021г.

О технической ошибке

Генеральному директору
ООО «Старт-Строй»
Поваляеву А.В.

Нашей организацией, ООО «ПромМашТест», утверждено положительное заключение негосударственной экспертизы №52-2-1-3-008054-2021 от 24.02.2021г. на объект: «Многokвартирный жилой дом № 10 с автостоянкой по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Кузнечиха» (*далее – Заключение*), при изготовлении которого была допущена техническая ошибка в п. 2.6. и п. 4.2.1. (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы).

Заключение в п. 2.6. «Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию» надлежит считать в следующей редакции:

Генеральная проектная организация (все разделы ПД кроме МПБ, включая АПС, СОУЭ, АПТ, ООС, ИТП, включая тепломеханические решения)

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Линия»

Сокращенное наименование: ООО «Линия»

Юридический адрес: 603001, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 26Б

Фактический (почтовый) адрес: 603001, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 26Б

ИНН 5260119448

КПП 52601001

ОГРН 1035205400471

Телефон организации: 831-4111117, 4338181

Адрес электронной почты: line.nnov@gmail.com

Выписка из реестра саморегулируемой организации № 74 от 04.02.2021 г., выдана Ассоциацией «ОНП» СРО-П-022-03092009. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации: 109520017 от 22.01.2009 г.

Генеральная проектная организация (раздел КР, КР1)

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью МСК «Мост К»

Сокращенное наименование: ООО МСК «Мост К»

Юридический адрес: 603024, г. Нижний Новгород, ул. Тургенева, д 24, оф.70

Фактический (почтовый) адрес: 603024, г. Нижний Новгород, ул. Тургенева, д 24, оф.70

ИНН 5260036833

КПП 526001001

ОГРН 1025203044371

Телефон организации: (831)201-32-10

Адрес электронной почты: mail@most-k.ru

Выписка из реестра саморегулируемой организации № 433 от 28.07.2020, выданная СА «Объединение нижегородских проектировщиков»

Генеральная проектная организация (ИТП, включая тепломеханические решения)

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «ЭТРА»

Сокращенное наименование: ООО НПО «ЭТРА»

Юридический адрес: 606440, Нижегородская обл., г. Бор, ул. Луначарского, д. 128, оф. 23

Фактический (почтовый) адрес: 606440, Нижегородская обл., г. Бор, ул. Луначарского, д. 128, оф. 23

ИНН 5256114366

КПП 524601001

ОГРН 1125256005676

Телефон организации: 930-7125050

Адрес электронной почты: info@etrann.com

Выписка из реестра саморегулируемой организации № СП-095/21 от 13.01.2021 г., выдана Ассоциацией СРО «Совет проектировщиков» СРО-П-011-16072009. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации: 899 от 28.09.2018 г.

Проектная организация (раздел МПБ, включая АПС, СОУЭ, АПТ)

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Проект Риск»

Сокращенное наименование: ООО «Проект Риск»

Юридический адрес: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, д. 12, пом. 23

Фактический (почтовый) адрес: 603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, д. 12, пом. 23

ИНН 5257168886

КПП 525701001

ОГРН 1175275001660

Телефон организации: 8 (783) 121-77-50

Выписка из реестра саморегулируемой организации № 56 от 27.01.2021 г., выдана Ассоциацией СО «Управление проектировщиков Северо-Запада» СРО «УПСЗ» СРО-П-110-29122009. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации: 460 от 03.07.2020 г.

Проектная организация (разделы ООС)

Полное наименование: Закрытое акционерное общество «Истоки»

Сокращенное наименование: ЗАО «Истоки»

Юридический адрес: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, д. 119, кв. 1

Фактический (почтовый) адрес: 603000, г. Нижний Новгород, пер. Холодный, д. 5, оф. 4

ИНН 5260111086

КПП 526001001

ОГРН 1025203029048

Телефон организации: 8 (831)43-44-777

Адрес электронной почты: 4344777@inbox.ru

Выписка из реестра саморегулируемой организации № 49 от 27.01.2021 г., выдана Ассоциацией «ОНИ» СРО-П-022-03092009. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации: 116520182 от 25.11.2016 г.

Заключение в п. 4.2.1 «Состав проектной документации» надлежит считать в следующей редакции:

| № пп | Обозначение | Наименование | Примечание |
|------|--|---|-------------------------------|
| 1 | 333-03-19-10-ПЗ | Раздел 1 «Пояснительная записка» | ООО «Линия» |
| 2 | 333-03-19-10-ПЗУ | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» | |
| 3 | 333-03-19-10-АР 333-03-19-10-АР1 | Раздел 3 «Архитектурные решения» Часть 1. Архитектурные решения Часть 2. Архитектурные решения. Автостоянка | |
| 4 | 0920-01-КР 0920-01-КР1 | Раздел 4 часть 1 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения» Часть 1 Конструктивные решения Часть 2. Конструктивные решения. Автостоянка | ООО МСК «Мост К» |
| 5 | Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» | | |
| | 333-03-19-10-ЭС 333-03-19-10-ЭОМ 333-03-19-10-ЭОМ1 333-03-19-10-ЭН | Подраздел 1 «Система электроснабжения» Наружные сети электроснабжения Силовое электрооборудование и электроосвещение Автостоянка Силовое электрооборудование и электроосвещение Наружное электроосвещение | ООО «Линия» |
| | 333-03-19-10-НВ 333-03-19-10-ВВ 333-03-19-10-ВВ.1 | Подраздел 2 «Система водоснабжения» Наружные сети водоснабжения Система водоснабжения Автостоянка Система водоснабжения | |
| | 333-03-19-10-НК 333-03-19-10-ВК 333-03-19-10-ВК.1 | Подраздел 3 «Система водоотведения» Наружные сети канализации Система канализации Автостоянка Система канализации | |
| | 333-03-19-10-ОВ 333-03-19-10-ОВ1 ЛТПК.632269.3142.20-ТМ 334-04-19-10-ТС | Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Отопление и вентиляция Автостоянка Отопление и вентиляция Индивидуальный тепловой пункт. Тепломеханические решения Тепловые сети | ООО «Линия» ООО НПО «ЭТРА» |
| | 334-04-19-10-НСС 333-03-19-10-СС | Подраздел 5 «Сети связи» Наружные сети связи Сети телефонизации, радиофикации и эфирного телевидения | ООО «Проект Риск» |
| 6 | 333-03-19-10-ПОС | Раздел 6 «Проект организации строительства» | ООО «Линия» |
| 7 | 333-03-19-10-ООС | Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» | ЗАО «Истоки» |

| № пп | Обозначение | Наименование | Примечание |
|---------|---|--|-------------------------|
| 9 | 333-03-19-10-ПБ 333-03-19-10-АУПС, СОУЭ 333-03-19-10-АУПС, СОУЭ.1 333-03-19-10-АПТ.Т.1 | Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» Система автоматической пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Автоматизация. Автостоянка. Система автоматической пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Автоматизация. Автостоянка. Автоматическое водяное пожаротушение Технологические решения | ООО «Проект Риск» |
| 9 | 333-03-19-10-ОДИ | Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» | ООО «Линия» |
| 10 | 333-03-19-10-ЭЭ | Раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов» | |
| 11 | 333-03-19-10-ТБЭ | Раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства» | |
| 12 | 33-03-19-10-СКР | Раздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ» | |

Данное письмо следует считать неотъемлемой частью положительного заключения №52-2-1-3-008054-2021 от 24.02.2021г., утвержденного Генеральным директором ООО «ПромМашТест» А.П. Филатчевым.

Генеральный директор
ООО «ПромМашТест»



А.П. Филатчев